

P.R.G. del Comune di Predazzo
Rilevazione degli insediamenti storici

Unità Edilizia n°	112	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C1	Foglio di mappa	: 8
Comune amministrativo	: Predazzo	N. di particella ed.	: 1159
Comune catastale	: Predazzo	Data rilievo	:
Località e Via	: Loc. Bellamonte	Rilevatore analisi	: Guadagnini Luca



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1:1.000

Punto di vista dell'immagine N° Unità edilizia.
 < fotografica.

ANALISI

1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:		edificio residenziale:		A		
			- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato		a1		
			- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato		a2		
			edificio produttivo		B		
			edificio speciale		C	x	
			edificio ad uso agricolo-zootecnico		D		
			edificio rustico-baita		E		
			edificio accessorio		F		
	MANUFATTO:		elemento puntuale		G1		
		elemento lineare		G2			
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:		conservata				x	
		modificata parzialmente					
		modificata totalmente					
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:		Privata		Comune			
		Stato		ITEA			
		Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose		x	
2. Epoca di costruzione:		anteriore al 1860				8	x
		tra il 1860 e il 1939				6	
		posteriore al 1939				4	
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia:		alta definizione				8	x
		media definizione				6	
		bassa definizione				4	
		nessuna definizione				0	
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici	2	x	1		0
		costruttivi	2	x	1		0
		complementari	2	x	1		0
		aspetti decorativi	2		1	x	0
5. Degrado strutturale:		nullo				x	
		medio					
		elevato					
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:		utilizzato				x	
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
7. Spazi di pertinenza:		alta qualità					
		media qualità					
		bassa qualità					
8. Vincoli legislativi:		Legge 1497/1939		Legge 1089/1939	x	Art.8 N.d.A./P.U.P.	
9. Categ. d'interv. piano vigente:		2					
10. Note:		Coperura in scandole.					

PROGETTO

11. Categ. d'intervento prevista:	Restauro
12. Prescrizioni particolari:	
12.1. Interventi specifici ammessi:	
13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:	